

**Referat af
ordinær generalforsamling i
Grundejerforeningen Tvingsbakken
afholdt 20. september 2020**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra Bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Fremlæggelse af budget, herunder fastlæggelse af kontingent
5. Forslag fra bestyrelsen:
 - a. Etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger.
 - b. Kontakt til en person, der kan rådgive om vedligeholdelse af grundene.
6. Forslag fra medlemmerne
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er:
 - Svend Krøigaard (modtager genvalg)
 - Niels Seehusen (modtager genvalg)
 - Kim Vangskjær (modtager genvalg)
8. Valg af bestyrelsessuppleant (nuværende suppleant Mikkel Sandorff modtager genvalg)
9. Valg af revisor og revisorsuppleant (nuværende revisor Eva Thunbo og suppleant Jeppe Kronborg modtager genvalg)
10. Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent

Mikkel fra nr. 9 blev valgt til dirigent. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt med korrekt varsel. På grund af Corona-situationen var generalforsamlingen dog udskudt fra april til september. Der var til generalforsamlingen 22 fremmødte, som repræsenterede 18 stemmeberettigede husstande.

Ad 2. Beretning fra Bestyrelsen om foreningens virksomhed

Formandens beretning blev læst op og vedtaget. Beretningen var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen

Ad 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Hasse fremlagde det reviderede regnskab for 2020. Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

Ad 4. Fremlæggelse af budget, herunder fastlæggelse af kontingent

Hasse fremlagde bestyrelsens forslag til budget, som blev vedtaget af generalforsamlingen. Kontingentet fastholdes på DKK 500,00 pr. år.

Ad 5. Forslag fra bestyrelsen

Ad a: Etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger: Enighed om, at der er et behov. Generalforsamlingen gav mandat til bestyrelsen om at arbejde frem til en løsning. Problemets omfang kan måles ved at låne en hastighedsmåler. En politimæssig nedsættelse kan have bedre

effekt end Grundejerforeningens påbud. Evt. forbedre bemalingen på vejen og ændre skiltningen til 30 km/t. Spørge rådet for sikker trafik om vejledning.

Ad b: Kontakt til en person, der kan rådgive om vedligeholdelse af grundene:

Man ønsker hjælp fra en forstmand, der kan rådgive den enkelte grundejer om vedligeholdelse af især de store træer. Ligeledes om genplantning efter evt. fældninger. Evt. kontakt til Skovskolen om hjælp. Invasive arter (fx Ahorn): hvordan kan man komme af med dem? Fælles hjælp til fældning af store træer, fx et træfældningslaug.

Ad 6. Forslag fra medlemmer

Ingen modtaget.

Ad 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg var Svend Krøigaard, Niels Seehusen og Kim Vangskjær, som alle modtog genvalg. Alle blev genvalgt.

Ad 8. Valg af suppleanter

Mikkel Sandorff blev genvalgt.

Ad 9. Valg af revisor og revisorsuppleant

Eva Thunbo og Jeppe Kronborg blev begge genvalgt som hhv. revisor og revisorsuppleant.

Ad 10. Evt.

- Der er blevet indkaldt til hjertestarterkursus hos Lars i nr. 26 den 20. november.
- Jeppe nr. 4 fortæller, at man har søgt om penge til forbedring af vores fælles legeplads i div. fonde med ønske om en naturlegeplads. Pladsen bruges i øvrigt flittigt.
- Vedr. affaldsspande er der p.t. intet nyt fra kommunen. Man kan forvente en kommunal ændring ang. affaldshåndteringen, men man har vist fået dispensation indtil videre.
- Evt. spørgsmål ang. vores fiberkabler, der blev nedlagt i 2021, kan rettes til Kim i nr. 47.
- Man henstiller at bruge plæneklippere og andre støjende maskiner med omtanke. Vi ønsker ikke et regulativ i den anledning. Der skal blot være plads til alle.
- Græskanter imod asfalten bedes den enkelte grundejer selv vedligeholde med rensning/afskæring. Det er vigtigt for at kunne bevare asfalten.

Referent: Niels Seehusen